

ROMÂNIA



CONSILIUL LOCAL LUNCA CERNII DE JOS

PRIMAR

Nr.7 din 31.10.2025

JUDEȚUL HUNEDOARA	
PRIMĂRIA COMUNEI	
LUNCA CERNII DE JOS	
VIZAT SPRE NESCHIMBARE	
Anexa la autorizația de	construire
	desființare
Nr. 2	din 10.11.2025
Arhitect șef	
<i>Păg</i>	

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr.2 din 10.11.2025

Ca urmare a cererii adresate de **JUDEȚUL HUNEDOARA** cu sediul în județul Hunedoara, municipiul Deva, cod poștal 330025, strada 1 Decembrie 1918, nr. 28, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, telefon -, e-mail: cjh@cjhunedoara.ro-, înregistrată la Primăria Lunca Cernii de Jos nr. 7/31.10.2025

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru :

MODERNIZARE DJ 687D: TELIUCU INFERIOR (DJ687E) -LUNCA CERNII DE JOS -LIMITĂ JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN, KM 45+380 – 45+784, JUDEȚ HUNEDOARA

- pe imobilele - terenuri și construcții - situate în județul Hunedoara, comuna Lunca Cernii de Jos, sat Lunca Cernii de Sus, Gura Bordului, cod poștal -, strada -, nr. -,

Cartea funciară: 60004,60005,60006,61479

Fișa bunului imobil:

Sau nr. cadastral: 60004,60005,60006,61479

- lucrări în valoare de: 8.434.267,41 lei;

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E) nr. 705 din 2025 elaborată de SC SERCOTRANS S.R.L, cu sediul în municipiul Deva, satul -, cod poștal -, strada Mihail Kogălniceanu, nr. 10, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Sector -, prin ing. Luncanu Mihaela, proiectant de specialitate drumuri, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind atestarea tehnico-profesionala a specialiștilor în construcții, conform Ordinului nr.2264/2010 și Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

NOTE: 1.Obligatoriu, se vor respecta toate condițiile din avizele/acordurile obținute.

Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) –(15') din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
 4. să păstreze pe șantier – în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T (D.T.A.C+D.T.O.E) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
 5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
 6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
 7. să transporte la **locul stabilit de comuna Lunca Cernii de Jos** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
 8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
 9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
 10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
 11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin **45 zile lucrătoare** înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
 12. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
 14. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor** este de **24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D. Termenul de valabilitate a autorizației** este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
LUPULESCU LUMINIȚA VALENTINA



SECREȚAR GENERAL,
BUNGARIU SIMONA NICOLETA



PERSOANA CU RESPONSABILITATE ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII
TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI AL AUTORIZĂRII EXECUTĂRII
LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII,
BUHAI REGHINA



Taxa de autorizare scutit potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta autorizație de construire a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 10.11.2025 însoțită de 1 (un) exemplar din documentația tehnică - DT, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data depână la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

ARHITECT ȘEF,

ȘEF SERVICIU,

ÎNTOCMIT,

Data prelungirii valabilității:

Taxa de autorizare scutit potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Transmis solicitantului la data dedirect/ prin poștă.

F7.1/7.5a AC